

OBECNÝ ÚRAD DRIENOV

ZÁPISNICA

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Drienove konaného dňa
16.1.2023

Na zasadnutí boli prítomní:

1. Mgr. Peter Tomko, starosta obce
2. Poslanci obecného zastupiteľstva: Mgr. Ľudmila Cviková, Daniel Kolesár, Samuel Korem, JUDr. Veronika Muška, Mgr. Pavol Sosa, Ing. Peter Sosa, Mgr. Danica Tomčová
3. Ďalší prítomní: Mgr. Jana Dzuricová - hlavná kontrolórka obce
4. Občania podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie OZ otvoril starosta obce Mgr. Peter Tomko, ktorý všetkých privítal. Prítomných bolo 7 poslancov. Ing. Michal Gimerský a p. Jozef Tomko sa ospravedlnili.

2. Schválenie programu rokovania OZ, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta určil za zapisovateľku Mgr. Danicu Tomčovú a za overovateľov zápisnice p. Samuela Korema a Ing. Petra Sosu.

JUDr. Muška navrhla doplniť za diskusiu ešte interpelácie poslancov ako bod č.8 a bod č. 9 záver. Program bol nasledovný:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania OZ, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení OZ
4. VZN 2/2022 — školstvo — mesačné poplatky dodatok č. 1
5. Dodatok č. 3 k Zmluve o dielo č. 17/2021 zo dňa 29.10.2021 vysvetlenie nejasností
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Interpelácie poslancov
9. Záver.

UZNESENIE Č.24/2023:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania OZ a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Hlasovanie: Za -7 Proti — 0 Zdržal sa — 0

3. Kontrola plnenia uznesení OZ

Starosta obce sa ospravedlnil, že neboli splnené všetky uznesenia z dôvodu jeho práceneschopnosti.

4. VZN 2/2022 — školstvo — mesačné poplatky dodatok č. 1

Na predchádzajúcom OZ bola prednesená starostom obce prosba Mgr. Blanky Bobokovej — riaditeľky ZŠ, o opravu sumy stravného pre MŠ, kde bola chyba v prepočtoch. Táto chyba bola odstránená a poslanci sa dohodli na schválení dodatku. UZNESENIE Č.25/2023•

OZ v Drienove schvaľuje návrh VZN 1/2023 Dodatok č.1 školstvo — mesačné poplatky.

Hlasovanie: Za -7 Proti — 0 Zdržal sa — 0

5. Dodatok č. 3 k Zmluve o dielo č. 17/2021 zo dňa 29.10.2021 vysvetlenie nejasností

V tomto bode programu starosta obce odpovedal na otázky, ktoré mu boli predložené Ing. Petrom Sosom k Dodatku č.3 k Zmluve o dielo č. 17/2021 zo dňa 29, 10.2021 :

Otázka č.1:

Bol starosta obce oprávnený podpísať Dodatok č. 3 k Zmluve o dielo zo dňa 29.10.2021 k Zmluve o dielo zo dňa 29.10.2021 (ďalej len „dodatok č. 3”) bez predchádzajúceho súhlasu obecného zastupiteľstva?

Odpoveď č. 1

Dodatok č. 3 k zmluve o dielo bol podpísaný v súlade so zákonom o obecnom zriadení, zákonom o verejnom obstarávaní ako aj zásadami hospodárenia s majetkom obce.

Otázka č.2:

Nedošlo podpisom dodatku č. 3 k porušeniu ustanovení 5 Zákona č. 345/2015 Z z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon 345/2015”) ?

Odpoveď č. 2

Nie, nakoľko zmena, ktorá je predmetom dodatku bola vykonaná v súlade s 18 ods. 1, písm.

b) ZVO. V zmysle všeobecného metodického usmernenia ÚVO k zmenám zmluvy, rámcovej dohody a koncesnej zmluvy počas ich trvania platí, že: „Nieje vylúčené, že sa hodnota zmluvy uzavretej na základe postupu zadávania podlimitnej zákazky zvýši v dôsledku jej zmeny na hodnotu, ktorá by už bola výsledkom postupu zadávania nadlimitnej zákazky. Uvedené je možné len za jednoznačného dodržania podmienok pre zmenu zmluvy podľa 18 zákona.“

Otázka č.3:

Žiadam o vysvetlenie skutočnosti, ako mohlo dôjsť k vykonávaniu prác podľa dodatku č. 3, v termíne od 01.09.2022 do 30.09.2022, ak tento dodatok nadobudol účinnosť dňa 10.11.2022 (zverejnený 09.11.2022 - účinný 10.11.2022). Faktúra FV220078 Odpoveď č.

3

Predmetné práce boli vykonané na základe platne uzatvoreného dodatku č. 3 k zmluve, ktorý bol zverejnený v Centrálnom registri zmlúv v lehote stanovenej v 47a Občianskeho zákonníka, t.j. najneskôr do troch mesiacov od jeho uzavretia.

Otázka č.4:

Nadobudol dodatok č. 3 účinnosť, ak na Centrálnom registri zmlúv neboli spolu s týmto dodatkom zverejnené aj jeho prílohy (Prílohy č.1 a Príloha č. 2), ktoré sú jeho neoddeliteľnou súčasťou ?

Odpoveď č. 4:

V zmysle Š' 5a ods. 4 zákona o slobodnom prístupe k informáciám predmetné časti dodatku sa nemusia zverejniť, nakoľko podliehajú obchodnému tajomstvu, a teda ich nezverejnenie nemá vplyv na účinnosť dodatku. Celková výška navyše prác je uvedená v samotnom zverejnenom dodatku č. 3 k zmluve o dielo.

Otázka č.5:

Z akého dôvodu bola zákazka zmenená na podlimitnú? Nedošlo tu k porušeniu zákona 345/2015, keď obec presiahla hodnotu zákazky 180 000,- € ? Obec vedela, že dôjde aj na práce navyše.

Odpoveď č. 5 :

Nie, nakoľko zmena, ktorá je predmetom dodatku bola vykonaná v súlade s 18 ods. 1, písm. b) ZVO. V zmysle všeobecného metodického usmernenia ÚVO k zmenám zmluvy, rámcovej dohody a koncesnej zmluvy počas ich trvania platí, že: „Nie je vylúčené, že sa hodnota zmluvy uzavretej na základe postupu zadávania podlimitnej zákazky zvýši v dôsledku jej zmeny na hodnotu, ktorá by už bola výsledkom postupu zadávania nadlimitnej zákazky. Uvedené je možné len za jednoznačného dodržania podmienok pre zmenu zmluvy podľa 18 zákona. "Obec v čase zadávania zákazky a podpisu zmluvy nemala vedomosť o tom, že na stavbe vznikne potreba realizácie navyše prác a ani to nemohla predvídať.

Ing. Peter Sosa namietal odpoveď č. 4 v zmysle toho, že rozpočet nemôže byť predmetom obchodného tajomstva, nakoľko sa jedná o verejné peniaze. Ďalej upozornil starostu, že plynofikácia fakturovaná vo faktúre č. FV220078 má byť podľa projektu preplatená ako oprávnený výdavok. Krátkou cestou doručil starostovi Prílohu ZoNFP č. 3 —Rozpočet projektu (zmluva KZP-P04-SC431-2021-68/BUH4/D1), v ktorom je táto skutočnosť uvedená.

Ďalej pripomenul skutočnosť, že predmetný dodatok č. 3 bol podpísaný 05.09.2022 a zmluva bola účinná 10.11.2022, teda deň po jeho zverejnení v centrálnom registri zmlúv. V tejto súvislosti vyjadril pochybnosť, či mohlo dôjsť k vykonávaniu prác v lehote 01.09.2022 – 30.09.2022, ak dodatok ešte nebol účinný.

Ing. Peter Sosa sa informoval, s kým starosta obce Mgr. Peter Tomko prejednával dané otázky. Starosta odpovedal, že otázky boli konzultované s JUDr. Natáliou Hvizdošovou, a obstaravateľom Ing. Ladislavom Glittom a Dr. Chovancom.

Mgr. Pavol Sosa sa pýtal starostu, kedy obdržal vypracované odpovede na predmetné otázky, načo starosta obce odpovedal, že v piatok 13.01.2023. Mgr. Pavol Sosa pripomienkoval, že aj tieto odpovede mali byť doručené poslancom v dostatočnom časovom predstihu do emailu, aby mali čas si ich preštudovať a mohli na ne reagovať počas zasadnutia OZ.

Mgr. Ľudmila Cviková podotkla, aby boli poslanci včas o všetkom informovaní a mohli informovať ľudí. Zabráni sa vznikaniu zbytočných otázok.

6. Rôzne

Starosta obce navrhol prejednanie nájomných zmlúv pre MUDr. Ďurkáňa a MUDr. Velkovú. Doposiaľ hradili iba energie za priestory, ktoré užívali a nájom neplatili. Poslanec p. Korem

navrhol prejsť komerčný návrh a prezistiť ceny na trhu. Starosta obce navrhol sumu 250,- € pre MUDr. Ďurkáňa aj MUDr. Velkovú. Poslanci s jeho návrhom súhlasili a poverili starostu, aby im návrh predniesol.

Ing. Peter Sosa sa zaujímal, ktoré z projektov pre rozvoj obce sú aktuálne. Starosta mu odpovedal nasledovne: 1. Výstavba MŠ

2. Komunitné centrum

3. Euro za euro — oprava starých šatní na ihrisku

C:

Ďalej starosta obce informoval o výzve cez plán obnovy, kde je možnosť rozšírenia kapacity ZŠ. Vízia do budúcnosti je taká, aby sa odstránila strecha a vznikli by štyri nové triedy a školská jedáleň. Ďalšou víziou je aj oprava telocvične, ktorá potrebuje zatepliť strechu a opraviť palubovku. K týmto opravám telocvične je pripravená aj projektová dokumentácia.

D:

Poslanec p. Kolesár sa zaujímal o realizáciu rehabilitačného strediska. Starosta informoval, že sa má uskutočniť stretnutie s MUDr. Vyrvovou, aby sa dohodli na podrobnosti. Budova, na pozemku, kde sa má stavať rehabilitačné stredisko nie je zamámenaná v katastri. Obec by túto stavbu mala odstrániť na vlastné náklady.

Mgr. Cviková sa pýtala na starú budovu zdravotného strediska, či sme ju neponukli niekomu na využitie, a v akom stave je daná budova. Starosta odpovedal, že bola ponúknutá MUDr. Vyrvovej, ale tá chce prevádzku na hlavnej ulici. Doplnil informáciu, že na budove boli podrezané steny a takto izolované, aby nezamákala.

Mgr. Cviková sa pýtala na kapacitu novej škôlky. Starosta odpovedal, že kapacita je 66 detí, no bude sa pokračovať aj v škôlke, ktorá je v budove grécko-katolíckej cirkvi, kde je kapacita 59 detí.

Starosta obce informoval prítomných, že je problém s pozemkom cintorína. Prihlásila sa majiteľka, ktorá žiada náhradný pozemok. S predajom pozemku nesúhlasí.

Mgr. Cviková sa informovala, čo s Domom nádeje, ktorý sa vôbec nevyužíva. Starosta znovu ozrejmil, že to nie je obecná budova, ale budova gréckokatolíckej cirkvi. Bolo navrhnuté obnoviť jednanie s novým vedením biskupstva.

Pán poslanec Kolesár pripomienkoval blato v okolí cintorína pri zbernom kontajneri. Starosta navrhol zriadiť kontajner na zbernom dvore, kde bude jeden pracovník zodpovedný za tento

kontajner. JUDr. Muška sa informovala, či nie je možné zvýšiť frekvenciu vývozu plastov. Starosta odpovedal, že sa mení vývozca separovaného odpadu z firmy KOSIT na EKOTORYSA a posúdi sa možnosť dohody, aby bol interval kratší, alebo dlhší.

Mgr. Cviková informovala, že sa bude konať Drienovský bál 18.2.2023. Predbežná cena lístka 30,-€. Krátkou cestou doručila plán činností komisie pre kultúru a tiež zoznam členov kultúrnej komisie.

7. Diskusia

V diskusii sa pán Imrich Varga informoval, či sa môžu poslanci vyjadrovať k Územnému plánu obce ak stavebnému konaniu. Starosta mu odpovedal, že k Územnému plánu sa vyjadrovať môžu, ale k stavebnému konaniu nie. Mgr. Cviková sa v tejto súvislosti informovala, že prečo niektoré stavebné konanie prebieha verejnou vyhláškou. Starosta odpovedal, že v prípade, keď účastník konania zomrel.

V súvislosti s Územným plánom starosta informoval o tom, že tento plán bude do 08.02.2023 zverejnený na stránke obce a rovnako budú v tomto termíne zverejnené zápisnice z obecného zastupiteľstva.

Pán Marián Jurek sa vyjadril, že nová materská škola je navrhnutá na nevhodnom mieste. V minulosti sa navrhovalo prepojenie s obecným domom. Navrhuje rokovať s Gréckokatolíckym biskupstvom, aby materskú školu, ktorú máme mohla odkúpiť obec. Ďalej navrhol spolatniť verejné priestranstvo, kde parkujú občania. Tiež sa vyjadril, aby bol pripravený Ďakovný list Mgr. Bobokovej za dlhoročnú prácu.

C:

Ing. Peter Sosa sa vyjadril, aby sme sa nehrnuli do všetkých projektov, nakoľko sa informoval, že za projektovú dokumentáciu bolo za 7 rokov vyplatených 70000,-€, a to len jednému projektantovi (Ing. Bystrík Jacko). Starosta odpovedal, že do budúcnosti musí byť vypracovaný Plán hospodárskeho rozvoja obce, pretože bez tohto plánu by sa obec nemohla zapájať do žiadnych europrojektov.

JUDr. Muška sa informovala, ako dopadlo stretnutie starostu obce s pánom Ing. Dunčkom ohľadom kanalizácie. Starosta odpovedal, že sa musí žiadať o mušenie starej zmluvy, aby si každá obec mohla ísť po vlastnej línii (Šarišské Bohdanovce, Nová Polhora, Drienov). Do rozhovoru sa zapojil aj Ing. Jozef Petro, ktorý odporúča neodstupovať od zmluvy, ale donútiť vodárenskú spoločnosť, aby kanalizáciu urobila. Pani Humeňajová sa zaujímala, či je nejaký návrh spojiť sa s nejakou inou obcou. Starosta odpovedal, že nie je, Spojenia nie sú výhodné z dôvodov: Š. Bohdanovce - veľká vzdialenosť (neekonomické), Lemešany- prekážka Torysa a obec Petrovany sú už napojené. Starosta ešte informoval, že ak by sme sami zrealizovali kanalizáciu, museli by sme ju 5 rokov prevádzkovať sami ako obec. Tento proces, by ale bol finančne veľmi náročný. Musíme počkať na vhodnú výzvu.

Pani Melniková žiada chodník na svojej ulici lebo chodí stále po blate. Starosta informoval, že zatiaľ nemá finančné krytie na tento chodník.

Pán Marián Jurek žiada podávať žiadosť na vyčistenie kanála na ulici Májovej každý rok.

8. Interpelácie poslancov

JUDr. Muška požiadala pána starostu o vysvetlenie VZN č. 1/2022 Zmeny a doplnky č. 3 Uzemného plánu, ktoré bolo schválené na 29. OZ obce Drienov. Nie je o tom zmienka na ENVIROPORTÁLI. Starosta povedal, že nevie odpovedať za ENVIROPORTÁL. Preverí danú situáciu a bude informovať na najbližšom OZ. JUDr. Muška ďalej predniesla požiadavku pána Slavomíra Jureka o skvalitnenie novej cesty, ktorá spája ulicu Revolučnú a ulicu Jarná. Starosta odpovedal, že sa už na zastupiteľstve rozprávalo, že je podpísaná zmluva s pánom Hudačkom a novým majiteľom o kúpe pozemku, ale nový majiteľ zatiaľ nemá zrealizovaný vklad do katastra. Pani poslankyňa tiež pripomenula, aby poslanci pripravili zoznamy členov komisií do budúceho OZ.

Ing. Peter Sosa upozornil na betónové kocky nachádzajúce sa na novej ulici spomínanej JUDr. Muškou, ktoré miznú. Starosta potvrdil, že daná situácia sa už rozoberala na podnet Ing. Heleny Vancovej, ale omámenie bolo stiahnuté. Starosta ďalej povedal, že obec je schopná predmetné kocky uskladniť pod zámok.

C:

JUDr. Muška predniesla tiež podnet pani Lazorovej z ulice Partizánskej, ktorá sa sťažovala na poklpy na chodníku na ulici Osloboditeľov, kde sa nedá prejsť s kočiarom. Starosta odpovedal, že poklpy boli v lete opravované. Tiež sa informovala o stave cesty na ulici Pod Dvorom. Starosta uviedol, že cesta bola svojpomocne opravená pracovníkmi OcÚ.

Ďalej informovala o obave občanov z developerského projektu Kvetná v súvislosti s tým, či sa investor zmluvne zaviazal opraviť cestu po výstavbe rodinných domov. Starosta odpovedal, že určite nie.

Požiadala o informáciu v akom stave je proces novelizácie rokovacieho poriadku obce. Starosta obce povedal, že je pripravený na 90%.

JUDr. Muška na záver požiadala starostu, aby sa obecná rada schádzala ešte pre zverejnením pozvánky na obecné zastupiteľstvo.

9. Záver.

Po diskusii starosta obce ukončil OZ a poprial všetkým pekný večer.

V Drienove 18.01.2023



Mgr. Tomko
starosta obce

Zapísala: Mgr. Danica Tomčová

Overovatelia :

Samuel Korem

.....

Ing. Peter Sosa.....