



Autor • Ing. arch. Václav Kohlmayer, PhD. • Autorizovaný architekt  
Kohlmayer • ateliér ARCHUS • PREŠOV, Hlavná 108, • t. 051/77221 60  
M = 1:2000 • **NOVEMBER 2021** • Fax - 77314 61

#### SUČ. STAV- NÁVRH

	HRANICA INTRAVILÁNU
	OCHRANNÉ PÁSMO HYGIENICKÉ
	OCHRANNÉ PÁSMO DIAĽKOVÝCH KÁBLOV
	OCHRANNÉ PÁSMO INÉ
	CHRANENÁ KULTÚRNA PAMiatKA
	PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
	RODINNÉ DOMY REZERVA
	BYTOVÉ DOMY
	PLOCHY URČENÉ NA PRESTAVBU
	PLOCHY A BUDOVY OBČ. VYBAVENOSTI
	REZERVNÉ PLOCHY PRE OBČ. VYBAVENOSŤ
	POL'NOHOSPODÁRSKE ZÁVODY A BUDOVY PLOCHY PRE OBČ. AKTIVITY OBSLUŽNÉHO ALEBO VÝROBNÉHO CHARAKTERU + REZERVNÉ PLOCHY
	PLOCHY ŠPORTOVO - REKREAČNÉ
	CINTORÍN
	IZOLAČNÁ ZELEŇ
	VEREJNÁ ZELEŇ
	SÚKROMNÉ ZÁHRADY
	ORNÁ PŌDA
	ŠTÁTNE CESTY
	MIESTNE KOMUNIKÁCIE - OBSLUŽNÉ
	PLOCHY AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY ZASTÁVKY SAD - PÁRKOVACIE PLOCHY /P/
	HLAVNÉ PEŠIE TRASY A PRIESTRANSTVÁ
	VODNÉ TOKY
	TRAFOSTANICE
	CENTRÁLNA ZÓNA OBCE
	PLOCHY VÝROBY, SKLADOV, TI, ZBERNÝ DVOR
	VÝHLAD VÝSTAVBY RD
	ÚZEMIE ZÁPLAV - NEVHODNÉ PRE VÝSTAVBU
	ZRUŠENIE FUNKCIE
	ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA

### ZMENY A DOPLNKY č.3 NÁVRH:

34/ REZERVA PRE TECHNICKÚ VYBAVENOSŤ

#### ZMENY A DOPLNKY č.1 a č.2 NÁVRH:

24/ HASIČSKÁ ZBROJNICA - PRI IHRISKU PŌVODNÝ NÁVRH ZRUŠENÝ 29/ ZBERNÝ DVOR  
30/ ČOV, 31/ POLYFUNKČNÝ OBJEKT, 32/ PAVILÓN , 33/ VIAC ÚČELOVÝ OBJEKT

#### Zoznam VPS :

##### A) Miestne komunikácie

##### B) Technická infraštruktúra (voda, kanál, plyn, el.)

##### C) Stavby verejného občianskeho vybavenia

- Hasičská zbrojnica (24)
- Polyfunkčný obecný objekt ( byty, obchody, služby ) (31)
- Zberný dvor technických obecných služieb (29)
- Škola (2)
- Cintorín (16)
- Ihrisko (25)

##### D) Zeleň a ekostabilizačné opatrenia

- verejná zeleň
- izolačná zeleň

#### SÚČASNÝ STAV:

1/ OBECNÝ ÚRAD + POŠTA + OBZS + OSVETOVÁ MIESTNOSŤ 2/ ZÁKLADNÁ ŠKOLA  
3/ TELOCVIČNA 4/ OBZS DETI 5/ KINO 6/ DOM DŌCHODCOV 7/ NÁKUPNÉ STREDISKO +  
REŠTAURÁCIA + POTRAVINY + MĀSO + NĀBYTOK 8/ OSVETOVÉ ZARIADENIE + KNIŽNICA +  
VŪB BANKA + KADERNICTVO + ROZLIČNÝ TOVAR 9/ POLICIA 10/ OBCHOD S TEXTILOM  
11/ ROZLIČNÝ TOVAR 12/ PRIEMYSELNÝ TOVAR 13/ ZĀMOČNÍCKE PRÁČE 14/ POTRA-  
VINY + DROGĚRIA 15/ FARSKÝ ÚRAD R.KAT. 16/ CINTORÍN 17/ STRELNICA  
18/ KYNOLÓGICKÝ KLUB 19/ ŠATNE PRI IHRISKU

#### PŌVODNÝ NÁVRH:

20/ FARSKÝ ÚRAD GR.KAT. 21/ ÚSTAV SOC. STAROSTLIVOSTI 22/ KUCHYŇA + JEDĀL.  
PRE ZDŠ 23/ MŠ 40 24/ HASIČSKÁ ZBROJNICA 25/ ŠATNE PRI IHRISKU - ROZŠIŘENIE  
26/ PENZIŇON PRE DŌCHODCOV 27/ DOM SMŤTKU 28/ CUKRÁREŇ

= "OP" OCHRANNÉ PRIEKOPY  
= "EP" EKOLOGICKÉ PRIEKOPY

## ZMENY A DOPLNKY č.3 - 2021

KOMPLEXNÝ VŤKRES PRIESTOROVĚHO USPORIADANIA A FUNKČNĚHO VYUŽIVANIA  
ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZĀVĀZNOU ČĀSTOU RIEŠENIA A VPS - LEGENDA