

KÚPNA ZMLUVA

Jozef Vanca r. Vanca, JUDr.

a manželka

Helena Vancová r. Petrová, Ing.

ako **predávajúci** (ďalej len predávajúci)

a

Obec Drienov, Obecný úrad

zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Petrom

Mierová 1, 082 04 Drienov

IČO: 326 984

ako **kupujúca** (ďalej len kupujúca)

uzatvárajú dnešného dňa túto **kúpnu zmluvu**:

I.

Predávajúci: **JUDr. Jozef Vanca r. Vanca**, a manželka **Ing. Helena Vancová r. Petrová**

sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti evidovanej Správou katastra Prešov, zapísanej v **KN**

LV č. 209 katastrálne územie DRIENOV ako:

PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape

parc. č. 468 - záhrady o výmere 1 184 m²

pod B1 na ich mená v celosti

Geometrickým plánom č. 8/2011 zo dňa 09.02.2011, vyhotoveným "Sabol Stanislav – GEOMAP Drienov", overeným Správou katastra Prešov dňa 22.02.2011 pod č. G/1 - 221/2011 boli z parcely č. 468 odčlenené:

- parcela KN-C č. 468/2 - záhrady o výmere 96 m²
- parcela KN-C č. 468/1 – záhrady o výmere 1 088 m².

(parc. č. 468/1 nie je predmetom tejto kúpnej zmluvy)

II.

Predávajúci: **JUDr. Jozef Vanca r. Vanca**, a manželka **Ing. Helena Vancová r. Petrová** predávajú Obci Drienov ako kupujúcej nehnuteľnosť uvedenú a popísanú v bode I. tejto zmluvy, a to novovytvorenú **parcelu KN-C č. 468/2 - záhrady o výmere 96 m²** a kupujúca: Obec Drienov predmetnú nehnuteľnosť od predávajúcich **kupuje** do svojho výlučného vlastníctva.

III.

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene predmetnej nehnuteľnosti vo výške **672,- €** (slovom: päťstosedemdesiatdva euro), ktorá bude zo strany kupujúcej vyplatená prevodom na bankový účet predávajúcich.

IV.

Predávajúci ručia, že na predmetnej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy ani bremená., čo kupujúca podpisom tejto zmluvy berie na vedomie.

V.

Kupujúca pozná stav nehnuteľnosti a túto preberá v takom stave, v akom sa nehnuteľnosť ku dňu podpísania tejto zmluvy nachádza.

VI.

Vlastnícke právo k predmetnej nehnuteľnosti prechádza na kupujúcu vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Správou katastra Prešov.

VII.

Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne.

V Drienove, dňa04.2011.

Predávajúci:

Kupujúca:

.....
JUDr. Jozef Vanca

.....
Obec Drienov

Ing. Jozef Petro - starosta obce

.....

NÁVRH NA VKLAD

Mená a priezviská účastníkov, ktorí podávajú návrh na vklad:

JUDr. Jozef Vanca r. Vanca, JUDr. nar. 14.01.1952, r.č. 520114/294,
a manželka

Ing. Helena Vancová r. Petrová, Ing. nar. 14.01.1955, r.č. 555114/6810,
obidvaja bytom: Kvetná 9, O82 O4 Drienov
ako **predávajúci** (ďalej len predávajúca)

a

Obec Drienov, Obecný úrad, zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Petrom
Mierová 1, O82 O4 Drienov, IČO: 326 984
ako **kupujúca** (ďalej len kupujúca)

Správa katastra Prešov

V Drienove, dňa04.2011.

VEC: Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Podpísaní účastníci zmluvy týmto navrhujeme Správe katastra Prešov, aby na základe Kúpnej zmluvy uzavretej medzi predávajúcou a kupujúcou rozhodol o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Ide o nehnuteľnosť parcelu KN-C č. 468/2 - záhrady o výmere 96 m²

odčlenenú geometrickým plánom č. 8/2011 zo dňa 09.02.2011, vyhotoveným "Sabol Stanislav – GEOMAP Drienov", overeným Správou katastra Prešov dňa 22.02.2011 pod č. G/1 - 221/2011 z parcely KN-C č. 468 - záhrady o výmere 1 184 m², evidovanej Správou katastra Prešov, zapísanej v KN na LV č. 209 katastrálne územie DRIENOV pod B1 na mená JUDr. Jozef Vanca r. Vanca, a manželka Ing. Helena Vancová r. Petrová v celosti

Súčasne vyhlasujeme, že zmluvné strany sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Navrhujeme, aby Správa katastra Prešov vydala rozhodnutie, ktorým vklad povoľuje.

Prílohy:

- Kúpna zmluva + 1 kópia geometrického plánu – 2x
- Uznesenie OZ – 1x
- Kolok 66 €

Podpisy navrhovateľov:

.....
JUDr. Jozef Vanca

.....
Obec Drienov
Ing. Jozef Petro - starosta obce

.....
Ing. Helena Vancová