

ZÁMENNÁ ZMLUVA

Lubomír Uličný r. Uličný,

a

Obec Drienov, Obecný úrad,

zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Petrom

Mierová 1, 082 04 Drienov

IČO: 326 984

DIČ: 2021225459

uzatvárajú dnešného dňa túto **zámennú zmluvu:**

I.

Lubomír Uličný r. Uličný je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti evidovanej **Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom zapísanej na liste vlastníctva č. 2748** katastrálne územie Drienov **ako:**

PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape

- parc. č. 1149/28 ostatné plochy o výmere 2615 m²
pod B 1 na jeho meno v celosti.

Geometrickým plánom č. 3/2014, vypracovaným RKMZ, s.r.o. Vansovej 1, Prešov, úradne overeným Okresným úradom v Prešove, katastrálnym odborom dňa 27.02.2014 pod č. G1 – 262/14) bola z parcely KN-C č. 1149/28 odčlenená parcela

- parc. č. 1149/37 ostatné plochy o výmere 48 m²

Táto parcela je predmetom zámeny.

Lubomír Uličný r. Uličný ručí, že na predmetnej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy ani bremená.

II.

Obec Drienov je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti evidovanej **Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, zapísanej na liste vlastníctva č. 1805** katastrálne územie Drienov **ako:**

PARCELY registra „E“ evidované na katastrálnej mape

- **parc.č. 3009 - ostatné plochy o výmere 9878 m²**
pod B 1 na jej meno v celosti.

Geometrickým plánom č. 3/2014, vypracovaným RKMZ, s.r.o. Vansovej 1, Prešov, úradne overeným Okresným úradom v Prešove, katastrálnym odborom dňa 27.02.2014 pod č. G1 – 262/14) bola z parcely KN-E č. 3009 odčlenená parcela

- parc. KN-C č. 1000/2 ostatné plochy o výmere 11 m²

Táto parcela je predmetom zámeny.

Obec Drienov ručí, že na predmetnej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy ani bremená.

III.

Ľubomír Uličný r. Uličný zamieňa nehnuteľnosť

- **novovytvorenú parcelu KN-C č. 1149/37** ostatné plochy o výmere 48 m²

uvedenú a popísanú v bode I. tejto zmluvy za nehnuteľnosť, a to za parcelu:

- **parc. KN-C č. 1000/2** ostatné plochy o výmere 11 m²

uvedenú a popísanú v bode II. tejto zmluvy.

IV.

Obec Drienov zamieňa nehnuteľnosť ,

- **parc. KN-C č. 1000/2** ostatné plochy o výmere 11 m²

uvedenú a popísanú v bode II. tejto zmluvy za nehnuteľnosť a to novovytvorenú **parcelu:**

- **parc. KN-C č. 1149/37** ostatné plochy o výmere 48 m²

uvedenú a popísanú v bode I. tejto zmluvy.

V.

Zmluvné strany vyhlasujú, že poznajú stavebno-technický stav predmetných nehnuteľností a tieto zamieňajú v takom stave, v akom sa nehnuteľnosti ku dňu podpísania tejto zmluvy nachádzajú.

VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že predmetné nehnuteľnosti budú odovzdané do užívania po povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom. Hranice pozemkov budú pred oplotením nanovo zamerané geodetom.

VII.

Zmluvné strany si zamieňajú predmetné nehnuteľnosti bezodplatne.

VIII

Poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností zaplatí Obec Drienov.

IX.

Vlastnícke právo k predmetným nehnuteľnostiam prechádza na zmluvné strany vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom.

X.

Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne.

V Drienove, dňa 06.11.2014

.....
Lubomír Uličný r. Uličný

.....
Obec Drienov
Ing. Jozef Petro - starosta obce