

KÚPNA ZMLUVA

Ján Marcin r. Marcin, Ing.

Zuzana Marcinová r. Veselovská, Mgr.

ako **predávajúci** (ďalej len predávajúci)

a

Obec Drienov, Obecný úrad

zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Petrom

Mierová 1, 082 04 Drienov

IČO: 326 984

ako **kupujúca** (ďalej len kupujúca)

uzatvárajú dnešného dňa túto **kúpnu zmluvu**:

I.

Predávajúci **Ing. Ján Marcin r. Marcin**, a manželka **Mgr. Zuzana Marcinová r. Veselovská**

sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti evidovanej Správou katastra Prešov, zapísanej v KN

LV č. 755 katastrálne územie DRIENOV ako:

PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape

parc. č. 490 - záhrady o výmere 1 439 m²

pod B1 na ich mená v celosti

Geometrickým plánom č. 8/2011 zo dňa 09.02.2011, vyhotoveným "Sabol Stanislav – GEOMAP Drienov", overeným Správou katastra Prešov dňa 22.02.2011 pod č. G/1 - 221/2011 boli z parcely 490 odčlenené:

- parcela KN-C č. 490/2 - záhrady o výmere 87 m²
- parcela KN-C č. 490/1 – záhrady o výmere 1 352 m².

(parc. č. 490/1 nie je predmetom tejto kúpnej zmluvy)

II.

Predávajúci Ing. Ján Marcin r. Marcin, a manželka Mgr. Zuzana Marcinová r. Veselovská **predávajú**

Obci Drienov ako kupujúcej nehnuteľnosť uvedenú a popísanú v bode I. tejto zmluvy, a to novovytvorenú

parcelu KN-C č. 490/2 - záhrady o výmere 87 m²

a **kupujúca**: Obec Drienov predmetnú nehnuteľnosť od predávajúcich **kupuje** do svojho výlučného vlastníctva.

III.

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene predmetnej nehnuteľnosti vo výške **609,- €** (slovom: šesťstodevät' euro), ktorá bude zo strany kupujúcej vyplatená prevodom na bankový účet predávajúcich.

IV.

Predávajúci ručia, že na predmetnej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy ani bremená, čo kupujúca podpisom tejto zmluvy berie na vedomie.

V.

Kupujúca pozná stav nehnuteľnosti a túto preberá v takom stave, v akom sa nehnuteľnosť ku dňu podpísania tejto zmluvy nachádza.

VI.

Vlastnícke právo k predmetnej nehnuteľnosti prechádza na kupujúcu vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Správou katastra Prešov.

VII.

Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne.

V Drienove, dňa04.2011

Predávajúci:

Kupujúca:

.....
Ing. Ján Marcin r. Marcin

.....
Obec Drienov

Ing. Jozef Petro - starosta obce

.....
Mgr. Zuzana Marcinová r. Veselovská

NÁVRH NA VKLAD

Mená a priezviská účastníkov, ktorí podávajú návrh na vklad:

Ján Marcin r. Marcin, Ing., nar. 27.03.1962, r.č. 620327/7256

trvalý pobyt : Kvetná 3, 082 04 Drienov

Zuzana Marcinová r. Veselovská, Mgr., nar. 27.04.1963, r.č. 635427/6852

trvalý pobyt : Kvetná 3, 082 04 Drienov

ako **predávajúci** (ďalej len predávajúci)

a

Obec Drienov, Obecný úrad, zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Petrom

Mierová 1, 082 04 Drienov

IČO: 326 984

ako **kupujúca** (ďalej len kupujúca)

Správa katastra Prešov

V Drienove,

dňa04.2011

VEC: Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Podpísaní účastníci zmluvy týmto navrhujeme Správe katastra Prešov, aby na základe Kúpnej zmluvy uzavretej medzi predávajúcimi a kupujúcou rozhodol o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Ide o nehnuteľnosť

parcelu KN-C č. 490/2 - záhrady o výmere 87 m².

odčlenenú geometrickým plánom č. 8/2011 zo dňa 09.02.2011, vyhotoveným "Sabol Stanislav – GEOMAP Drienov", overeným Správou katastra Prešov dňa 22.02.2011 pod č. G/1 - 221/2011

z parcely KN-C . č. 490 - záhrady o výmere 1 439 m², evidovanej Správou katastra Prešov, zapísanej v KN na LV č. 755 katastrálne územie DRIENOV pod B1 na mená Ing. Ján Marcin r. Marcin, a manželka Mgr. Zuzana Marcinová r. Veselovská v celosti

Súčasne vyhlasujeme, že zmluvné strany sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Navrhujeme, aby Správa katastra Prešov vydala rozhodnutie, ktorým vklad povoľuje.

Prílohy:

- Kúpna zmluva + 1 kópia geometrického plánu – 2x
- Uznesenie OZ – 1x
- Kolok 66 €

Podpisy navrhovateľov:

.....
Ing. Ján Marcin r. Marcin

.....
Obec Drienov
Ing. Jozef Petro - starosta obce

.....
Mgr. Zuzana Marcinová r. Veselovská