

KÚPNA ZMLUVA

Mária Juskaninová r. Balogová
nar. 23.01.1937, r.č.,
trvalý pobyt : Kvetná 43, 082 04 Drienov

ako **predávajúci** (ďalej len predávajúci)

a
Obec Drienov,
zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Petrom
Mierová 1, 082 04 Drienov
IČO: 326 984
ako **kupujúca** (ďalej len kupujúca)

uzatvárajú dnešného dňa túto **kúpnu zmluvu:**

I.

Predávajúca **Mária Juskaninová r. Balogová**, je vlastníčkou nehnuteľnosti evidovanej Správou katastra Prešov, zapísanej v **KN LV č. 1831 katastrálne územie DRIENOV** ako:

PARCELY registra „E“ evidované na katastrálnej mape
parc. č. 855/105 - orná pôda o výmere 8466 m²

pod B 1 na meno **Mária Juskaninová r. Balogová** v 1/1 –ine,
spolu na jej meno v celosti

Geometrickým plánom č. 16/2013 zo dňa 03.07.2013, vyhotoveným “Sabol Stanislav – GEOMAP Drienov”, overeným Správou katastra Prešov dňa 15.07.2013 pod č. G/1 - 982/2013 bola z parcely č. 855/105 odčlenená parcela

- **parcela KN-C č. 1277/7 – orná pôda o výmere 234 m²,**

ktorá je predmetom tejto kúpnej zmluvy.

II.

Predávajúca Mária Juskaninová r. Balogová predáva Obci Drienov ako kupujúcej nehnuteľnosť uvedenú a popísanú v bode I. tejto zmluvy, a to

- novovytvorenú **parcelu KN-C č. 1277/7 – orná pôda o výmere 234 m²**

a kupujúca Obec Drienov predmetnú nehnuteľnosť od predávajúcej **kupuje** do svojho výlučného vlastníctva.

III.

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene predmetnej nehnuteľnosti vo výške **1638.-€** (slovom: jedentisícšesťstotridsaťosem euro), ktorá bude zo strany kupujúcej vyplatená v hotovosti pri podpísaní návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

IV.

Predávajúca ručí, že na predmetnej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy ani bremená, čo kupujúca podpisom tejto zmluvy berie na vedomie.

V.

Kupujúca pozná stav nehnuteľnosti a túto preberá v takom stave, v akom sa nehnuteľnosť ku dňu podpísania tejto zmluvy nachádza.

VI.

Vlastnícke právo k predmetnej nehnuteľnosti prechádza na kupujúcu vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Správou katastra Prešov.


VII.


Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne.

V Drienove, dňa 05.11.2013

Predávajúca:

Kupujúca:


Mária Juskaninová r. Balogová,


.....
Obec Drienov
Ing. Jozef Petro - starosta obce