

# KÚPNA ZMLUVA

**Jozef Demek r. Demek**

ako **predávajúci** (ďalej len predávajúci)

**a**

**Obec Drienov,**

zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Petrom

Mierová 1, 082 04 Drienov

IČO: 326 984

ako **kupujúca** (ďalej len kupujúca)

uzatvárajú dnešného dňa túto **kúpnu zmluvu:**

I.

Predávajúci **Jozef Demek r. Demek** je vlastníkom nehnuteľnosti evidovanej Správou katastra Prešov,  
zapísanej v KN LV č. 94 katastrálne územie **DRIENOV** ako:

PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape

parc. č. 478 - záhrady o výmere 1 351 m<sup>2</sup>

pod B 1 na meno Jozef Demek r. Demek v 1/2 -ici,

pod B 2 na meno Jozef Demek r. Demek v 1/2 -ici,

spolu na meno Jozef Demek r. Demek v celosti

Geometrickým plánom č. 8/2011 zo dňa 09.02.2011, vyhotoveným "Sabol Stanislav – GEOMAP Drienov", overeným Správou katastra Prešov dňa 22.02.2011 pod č. G/1 - 221/2011 boli z parcely č. 478 odčlenené parcely

- parcela KN-C č. 478/2 - záhrady o výmere 98 m<sup>2</sup>,
- parcela KN-C č. 478/1 - záhrady o výmere 1 253 m<sup>2</sup>.

(parc. č. 478/1 nie je predmetom tejto kúpnej zmluvy)

## II.

Predávajúci **Jozef Demek r. Demek predáva** Obci Drienov ako kupujúcej nehnuteľnosť uvedenú a popísanú v bode I. tejto zmluvy, a to

novovytvorenú **parcelu KN-C č. 478/2 - záhrady o výmere 98 m<sup>2</sup>**

a kupujúca Obec Drienov predmetnú nehnuteľnosť od predávajúceho **kupuje** do svojho výlučného vlastníctva.

## III.

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene predmetnej nehnuteľnosti vo výške **686,- €** (slovom: šesťsto osemdesiatšesť euro), ktorá bude zo strany kupujúcej vyplatená prevodom na bankový účet predávajúceho.

## IV.

Predávajúci ručí, že na predmetnej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy ani bremená, čo kupujúci podpisom tejto zmluvy berie na vedomie.

#### V.

Kupujúca pozná stav nehnuteľnosti a túto preberá v takom stave, v akom sa nehnuteľnosť ku dňu podpísania tejto zmluvy nachádza.

#### VI.

Vlastnícke právo k predmetnej nehnuteľnosti prechádza na kupujúcu vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Správou katastra Prešov.

#### VII.

Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne.

V Drienove, dňa .....04.2011

Predávajúci:

Kupujúca:

.....  
Jozef Demek

.....  
Obec Drienov  
Ing. Jozef Petro - starosta obce

## NÁVRH NA VKLAD

Mená a priezviská účastníkov, ktorí podávajú návrh na vklad

**Jozef Demek r. Demek**, nar. 29.09.1942, r.č. 420929/744,  
trvalý pobyt : Kvetná 7, 082 04 Drienov  
ako **predávajúci** (ďalej len predávajúci)

**a**

**Obec Drienov, zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Petrom**  
Mierová 1, 082 04 Drienov, IČO: 326 984  
ako **kupujúca** (ďalej len kupujúca)

---

Správa katastra Prešov

V Drienove,

dňa .....04.2011

**VEC: Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.**

Podpísaní účastníci zmluvy týmto navrhujeme Správe katastra Prešov, aby na základe Kúpnej zmluvy uzavretej medzi predávajúcou a kupujúcou rozhodol o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Ide o nehnuteľnosť - parcelu KN-C č. 478/2 - záhrady o výmere 98 m<sup>2</sup>,

odčlenenú geometrickým plánom č. 8/2011 zo dňa 09.02.2011, vyhotoveným "Sabol Stanislav – GEOMAP Drienov", overeným Správou katastra Prešov dňa 22.02.2011 pod č. G/1 - 221/2011 z parcely parc. č. 478 - záhrady o výmere 1 351 m<sup>2</sup> evidovanej Správou katastra Prešov, zapísanej v KN na LV č. 94 katastrálne územie DRIENOV

pod B 1 na meno Jozef Demek r. Demek v 1/2 -ici,

pod B 2 na meno Jozef Demek r. Demek v 1/2 -ici,

**spolu na meno Jozef Demek r. Demek v celosti**

Súčasne vyhlasujeme, že zmluvné strany sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Navrhujeme, aby Správa katastra Prešov vydala rozhodnutie, ktorým vklad povoľuje.

Prílohy:

- Kúpna zmluva + 1 kópia geometrického plánu – 2x
- Uznesenie OZ – 1x
- Kolok 66 €

Podpisy navrhovateľov:

.....  
Jozef Demek

.....  
Obec Drienov

Ing. Jozef Petro - starosta obce