

KÚPNA ZMLUVA

Juliana Kolesárová r. Cviková

ako **predávajúca**(ďalej len predávajúca)

a

Obec Drienov,

zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Petrom

Mierová 1, 082 04 Drienov

IČO: 326 984

ako **kupujúca** (ďalej len kupujúca)

uzatvárajú dnešného dňa túto **kúpnu zmluvu:**

I.

Predávajúca **Juliana Kolesárová r. Cviková** je vlastníčkou nehnuteľnosti evidovanej Správou katastra Prešov, zapísanej v **KN LV č. 148 katastrálne územie DRIENOV** ako:

PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape
parc. č. 1077 - záhrady o výmere 1 652 m²

pod B1 na meno Juliana Kolesárová r. Cviková v celosti.

Geometrickým plánom č. 15/2011 zo dňa 04.07.2011, vyhotoveným "Sabol Stanislav – GEOMAP Drienov", overeným Správou katastra Prešov dňa 13.07.2011 pod č. G/1 - 950/2011 boli z parcely KN-C č. 1077 odčlenené parcely

- **parcela KN-C č. 1 077/2 záhrady o výmere 163 m²,**
- **parcela KN-C č. 1 077/1 záhrady o výmere 1 489 m².**

(parc. č. 1 077/1 nie je predmetom tejto kúpnej zmluvy)

II.

Predávajúca **Juliana Kolesárová r. Cviková** predáva Obci Drienov ako kupujúcej nehnuteľnosť uvedenú a popísanú v bode I. tejto zmluvy, a to

- novovytvorenú **parcelu KN-C č. 1 077/2 záhrady o výmere 163 m²**

a kupujúca Obec Drienov predmetnú nehnuteľnosť od predávajúceho **kupuje** do svojho výlučného vlastníctva.

III.

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene predmetnej nehnuteľnosti vo výške **1.141,- €** (slovom: jedentisícjednostaštyridsaťjeden euro), ktorá bude zo strany kupujúcej vyplatená prevodom na bankový účet predávajúcej.

IV.

Predávajúca ručí, že na predmetnej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy ani bremená, čo kupujúca podpisom tejto zmluvy berie na vedomie.

V.

Kupujúca pozná stav nehnuteľnosti a túto preberá v takom stave, v akom sa nehnuteľnosť ku dňu podpísania tejto zmluvy nachádza.

VI.

Vlastnícke právo k predmetnej nehnuteľnosti prechádza na kupujúcu vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Správou katastra Prešov.

VII.

Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne.

V Drienove, dňa 03.10.2011

Predávajúca:

Kupujúca:

.....
Juliana Kolesárová r. Cviková

.....
Obec Drienov
Ing. Jozef Petro - starosta obce

NÁVRH NA VKLAD

Mená a priezviská účastníkov, ktorí podávajú návrh na vklad

Juliana Kolesárová r. Cviková, nar. 07.06.1980, r.č. 805607/8723,
trvalý pobyt : Žižkova 80, 082 04 Drienov Žižkova 80, 082 04 Drienov
Žižkova 80, 082 04 Drienov
ako **predávajúci** (ďalej len predávajúci)

a

Obec Drienov, zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Petrom
Mierová 1, 082 04 Drienov, IČO: 326 984
ako **kupujúca** (ďalej len kupujúca)

Správa katastra Prešov

V Drienove, dňa **03.10.2011**

VEC: Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Podpísaní účastníci zmluvy týmto navrhujeme Správe katastra Prešov, aby na základe Kúpnej zmluvy uzavretej medzi predávajúcou a kupujúcou rozhodol o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Ide o nehnuteľnosť - **parcelu KN-C č. 1 077/2 záhrady o výmere 163 m²,**

odčlenenú geometrickým plánom č. 15/2011 zo dňa 04.07.2011, vyhotoveným "Sabol Stanislav – GEOMAP Drienov", overeným Správou katastra Prešov dňa 13.07.2011 pod č. G/1 - 950/2011 z parcely č. 1 077 - záhrady o výmere 1 652 m² evidovanej Správou katastra Prešov, zapísanej v KN LV č. 148 katastrálne územie DRIENOV pod B 1 na meno Juliana Kolesárová r. Cviková v celosti.

Súčasne vyhlasujeme, že zmluvné strany sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Navrhujeme, aby Správa katastra Prešov vydala rozhodnutie, ktorým vklad povoľuje.

Prílohy:

- Kúpna zmluva + 1 kópia geometrického plánu – 2x
- Uznesenie OZ – 1x
- Kolok 66 €

Podpisy navrhovateľov:

.....
Juliana Kolesárová r. Cviková

.....
Obec Drienov
Ing. Jozef Petro - starosta obce