

KÚPNA ZMLUVA

Mária Kurimská r. Koremová ,
pobyt : Fakľova 3, 040 01 Košice

trvalý

Peter Korem r. Korem,
Kvetná 42, 082 04 Drienov

trvalý pobyt :

ako **predávajúci** (ďalej len predávajúci)

a

Obec Drienov, zastúpená starostom obce Mgr. Petrom Tomkom, Mierová 1,
082 04 Drienov, IČO: 326 984

ako **kupujúca** (ďalej len kupujúca)

uzatvárajú dnešného dňa túto **kúpnu zmluvu**:

I.

Predávajúci Mária Kurimská r. Koremová a Peter Korem r. Korem sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti evidovanej Okresným úradom – katastrálnym odborom Prešov, zapísanej v KN na LV č. 2780 katastrálne územie DRIENOV ako:

PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape.
parc. č. 855/106 - orná pôda o výmere 5779 m²

pod B1 na meno **Mária Kurimská r. Koremová**
pod B2 na meno **Peter Korem r. Korem**
spolu na ich mená v celosti.

v 3/4 –nách,
v 1/4 –ine,

Geometrickým plánom č. 12/2018 zo dňa 01.08.2018, vyhotoveným „GEOGRAF – združenie geodetov, Konštantínova 6, 08 001 Prešov“, overeným Okresným úradom – katastrálnym odborom Prešov dňa 08.08.2018 pod č. Gi - 1528/2018 bola z parcely č.855/106 odčlenené parcely

parcela KN-C č. 1277/18 – orná pôda o výmere 1004 m²

parcela KN-C č. 1277/19 – orná pôda o výmere 1009 m²

Parcela KN-C č. 1277/18 je predmetom tejto kúpnej zmluvy.

Parcela KN-C č. 1277/19 ostáva pôvodným vlastníkom.

II.

Predávajúci Mária Kurimská r. Koremová , a Peter Korem r. Korem predávajú Obci Drienov ako kupujúcej nehnuteľnosť uvedenú a popísanú v bode I. tejto zmluvy, a to:

- novovytvorenú parcelu KN-C č. 1277/18 – orná pôda o výmere 1004 m²

a kupujúca: Obec Drienov predmetnú nehnuteľnosť od predávajúcich **kupuje** do svojho výlučného vlastníctva.

III.

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene predmetných nehnuteľností vo výške **7 028,- €** (slovom: sedemtisícdvadsaťosem), ktorá bude zo strany kupujúcej obce Drienov zaplatená predávajúcim podľa výšky ich podielov prevodom na ich bankové účty.

IV.

Predávajúci ručia, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy ani bremená, čo kupujúca podpisom zmluvy berie na vedomie.

V.

Kupujúca pozná stav nehnuteľnosti a túto preberá v takom stave, v akom sa nehnuteľnosť ku dňu podpísania tejto zmluvy nachádza.

VI.

Vlastnícke právo k predmetnej nehnuteľnosti prechádza na kupujúcu vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresným úradom – katastrálnym odborom Prešov.

VII.

Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne.

V Drienove, dňa 22.08.2018.

Predávajúci:

Kupujúca: