

KÚPNA ZMLUVA

Jozef Velček r. Velček, PaedDr., nar. 23.07.1930, r.č. 300723/795

a manželka

Mária Velčeková r. Kurucová, nar. 01.07.1934, r.č. 345401/719

obidvaja bytom : Žižkova 47, 082 04 Drienov

Ľubomír Velček r. Velček, Mgr., nar. 06.08.1953, r.č. 530806/186,

a manželka

Anna Velčeková r. Hudáková, nar. 25.07.1954, r.č. 545725/2438

obidvaja bytom : Mirka Nešpora 5, 080 01 Prešov

ako **predávajúci** (ďalej len predávajúci)

a

Obec Drienov,

zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Petrom, Mierová 1, 082 04 Drienov, IČO: 326 984

ako **kupujúca** (ďalej len kupujúca)

uzatvárajú dnešného dňa túto **kúpnu zmluvu**:

I.

Predávajúci PaedDr. Jozef Velček r. Velček s manželkou Máriou Velčekovou r. Kurucovou a Mgr.

Ľubomír Velček r. Velček s manželkou Annou Velčekovou r. Hudákovou sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti evidovanej Správou katastra Prešov, zapísanej v **KN LV č. 49 katastrálne územie DRIENOV** ako:

PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape

parc. č. 467 - záhrady o výmere 1 305 m²

pod B 1 na mená Jozef Velček r. Velček, PaedDr. a Mária Velčeková r. Kurucová v 3/4 -nách,
pod B 2 na mená Ľubomír Velček r. Velček, Mgr. a Anna Velčeková r. Hudáková v 1/4 -ine,
spolu na ich mená v celosti.

Geometrickým plánom č. 8/2011 zo dňa 09.02.2011, vyhotoveným "Sabol Stanislav – GEOMAP Drienov", overeným Správou katastra Prešov dňa 22.02.2011 pod č. G/1 - 221/2011 boli z parcely č.467 zamerané dve parcely

- **parcela KN-C č. 467/2 - záhrada o výmere 79 m²**
- **parcela KN-C č. 467/1 - záhrada o výmere 1 226 m².**

(parc. č. 467/1 nie je predmetom tejto kúpnej zmluvy)

II.

Predávajúci **PaedDr. Jozef Velček r. Velček s manželkou Máriou Velčekovou r. Kurucovou a Mgr.**

Ľubomír Velček r. Velček s manželkou Annou Velčekovou r. Hudákovou

predávajú Obci Drienov ako kupujúcej nehnuteľnosť uvedenú a popísanú v bode I. tejto zmluvy, a to:

- **novovytvorenú parcelu KN-C č. 467/2 - záhrada o výmere 79 m²**

a kupujúca: Obec Drienov predmetnú nehnuteľnosť od predávajúcich **kupuje** do svojho výlučného vlastníctva.

III.

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene predmetných nehnuteľností vo výške **553,- €** (slovom: päťstopäťdesiattri euro), ktorá bude zo strany kupujúcej obce Drienov zaplatená predávajúcim podľa výšky ich podielov prevodom na ich bankové účty.

IV.

Predávajúci ručia, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy ani bremená.

V.

Kupujúca pozná stav nehnuteľností a tieto preberá v takom stave, v akom sa nehnuteľnosti ku dňu podpísania tejto zmluvy nachádzajú.

VI.

Vlastnícke právo k predmetným nehnuteľnostiam prechádza na kupujúcich vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Správou katastra Prešov.

VII.

Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne.

V Drienove, dňa04.2011.

Predávajúci:

Kupujúca:

.....

PaedDr. Jozef Velček r. Velček

.....

Obec Drienov

Ing. Jozef Petro - starosta obce

.....

Mária Velčeková r. Kurucová

.....
Mgr. Ľubomír Velček r. Velček

.....
Anna Velčeková r. Hudáková

NÁVRH NA VKLAD

Mená a priezviská účastníkov, ktorí podávajú návrh na vklad

Jozef Velček r. Velček, PaedDr., nar. 23.07.1930, r.č. 300723/795

a manželka

Mária Velčeková r. Kurucová, nar. 01.07.1934, r.č. 345401/719

Obidvaja bytom : Žižkova 47, O82 04 Drienov

Ľubomír Velček r. Velček, Mgr., nar. 06.08.1953, r.č. 530806/186,

a manželka

Anna Velčeková r. Hudáková, nar. 25.07.1954, r.č. 545725/2438

Obidvaja bytom : Mirka Nešpora 5, O80 01 Prešov

ako **predávajúci** (ďalej len predávajúci)

a

Obec Drienov,

zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Petrom

Mierová 1, O82 04 Drienov, IČO: 326 984

ako **kupujúca** (ďalej len kupujúca)

Správa katastra Prešov

V Drienove,

dňa04.2011

VEC: Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Podpisaní účastníci zmluvy týmto navrhujeme Správe katastra Prešov, aby na základe Kúpnej zmluvy uzavretej medzi predávajúcimi a kupujúcou rozhodol o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Ide o nehnuteľnosť - parcelu KN-C č. č. 467/2 - záhrada o výmere 79 m²,

odčlenenú geometrickým plánom č. 8/2011 zo dňa 09.02.2011, vyhotoveným "Sabol Stanislav – GEOMAP Drienov", overeným Správou katastra Prešov dňa 22.02.2011 pod č. G/1 - 221/2011 z parcely zapísanej v KN na LV č. 49 katastrálne územie DRIENOV ako:

PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape

parc. č. 467 - záhrady o výmere 1 305 m²

KN-C č. 467 - záhrady o výmere 1 305 m²

pod B 1 na mená Jozef Velček r. Velček, PaedDr. a Mária Velčeková r. Kurucová v 3/4nách,

pod B 2 na mená Ľubomír Velček r. Velček, Mgr. a Anna Velčeková r. Hudáková v 1/4 -ine,

spolu na ich mená v celosti.

Súčasne vyhlasujeme, že zmluvné strany sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Navrhujeme, aby Správa katastra Prešov vydala rozhodnutie, ktorým vklad povoľuje.

Prílohy:

- Kúpna zmluva + kópia geometrického plánu – 2x
- Uznesenie OZ – 1x
- Kolok 66 €

Podpisy navrhovateľov:

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
PaedDr. Jozef Velček r. Velček

.....
Obec Drienov
Ing. Jozef Petro - starosta obce

.....
Mária Velčeková r. Kurucová

.....
Mgr. Ľubomír Velček r. Velček

.....

Anna Velčková r. Hudáková