

KÚPNA ZMLUVA

Imrich Vanca r. Vanca

nar. 04.04.1943, r.č. 430404/739

trvalý pobyt : Levočská 49, 080 01 Prešov

a

Slavko Vanca r. Vanca Ing.

nar. 02.06.1968, r.č. 680602/6513

trvalý pobyt : Žižkova 45, 082 04 Drienov

ako **predávajúci**

a

Obec Drienov,

zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Petrom

Mierová 1, 082 04 Drienov, IČO: 326 984

a

Slavko Vanca r. Vanca Ing.

nar. 02.06.1968, r.č. 680602/6513

a manželka

Zlata Vancová r. Grošková,

nar. 11.01.1968, r.č. 685111/6338

obidvaja bytom : Žižkova 45, 082 04 Drienov

ako **kupujúci**

uzatvárajú dnešného dňa túto **kúpnu zmluvu:**

I.

Predávajúci **Imrich Vanca r. Vanca, a Ing. Slavko Vanca r. Vanca** sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti evidovanej Správou katastra Prešov, zapísanej v **KN LV č. 70 katastrálne územie DRIENOV** ako:

PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape

parc. č. 463 - záhrady o výmere 1 278 m²

pod B 1 na meno **Imrich Vanca r. Vanca** v 1/2 -ici,

pod B 2 na meno **Ing. Slavko Vanca r. Vanca** v 1/2 -ici,

spolu na ich mená v celosti.

Geometrickým plánom č. 8/2011 zo dňa 09.02.2011, vyhotoveným "Sabol Stanislav – GEOMAP Drienov", overeným Správou katastra Prešov dňa 22.02.2011 pod č. G/1 - 221/2011 boli z parcely č.463 zamerané dve parcely

- parcela KN-C č. 463/2 - záhrady o výmere 83 m²
- parcela KN-C č. 463/1 - záhrady o výmere 1 195 m².

II.

Predávajúci Imrich Vanca r. Vanca, a Ing. Slavko Vanca r. Vanca **predávajú** Obci Drienov ako **kupujúcej** nehnuteľnosť uvedenú a popísanú v bode I. tejto zmluvy, a to:

- novovytvorenú **parcelu KN-C č. 463/2 - záhrady o výmere 83 m²**

a kupujúca: Obec Drienov predmetnú nehnuteľnosť od predávajúcich **kupuje** do svojho výlučného vlastníctva.

Predávajúci Imrich Vanca r. Vanca **predáva** Ing. Slavkovi Vancovi r. Vancovi a jeho manželke Zlate Vancovej r. Groškovej ako **kupujúcim** svoj podiel z nehnuteľnosti uvedenej a popísanej v bode I. tejto zmluvy, a to:

- novovytvorenej **parcely KN-C č. 463/1 - záhrady o výmere 1 195 m²**

a kupujúci: Ing. Slavko Vanca r. Vanca a jeho manželka Zlata Vancová r. Grošková predmetnú nehnuteľnosť od predávajúceho **kupujú** do bezpodielového spoluvlastníctva.

III.

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene predmetných nehnuteľností vo výške:

1. **581,- €** (slovom: päťstoosemdesiatjeden euro) za novovytvorenú **parcelu č. 463/2 - záhrady o výmere 83 m²**, ktorá bude zo strany kupujúcej obce Drienov zaplatená predávajúcim Imrichovi Vancovi r. Vancovi, a Ing. Slavkovi Vancovi r. Vancovi podľa výšky ich podielov prevodom na ich bankové účty.
2. **1,- €** (slovom: jedno euro) za svoj podiel z **parcely č. 463/1 - záhrady o výmere 1 195 m²**, čo kupujúci Ing. Slavko Vanca r. Vanca a jeho manželka Zlata Vancová r. Grošková zaplatia predávajúcemu Imrichovi Vancovi r. Vancovi v hotovosti pri podpise kúpnej zmluvy, čo zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.

IV.

Predávajúci ručia, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy ani bremená, čo kupujúca podpisom tejto zmluvy berie na vedomie.

V.

Kupujúci poznajú stav nehnuteľností a tieto preberajú v takom stave, v akom sa nehnuteľnosti ku dňu podpísania tejto zmluvy nachádzajú.

VI.

Vlastnícke právo k predmetným nehnuteľnostiam prechádza na kupujúcich vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Správou katastra Prešov.

VII.

Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne.

V Drienove, dňa04.2011.

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Imrich Vanca r. Vanca

.....
Obec Drienov
Ing. Jozef Petro - starosta obce

.....
Ing. Slavko Vanca r. Vanca

.....
Ing. Slavko Vanca r. Vanca

.....

Zlata Vancová r. Grošková

NÁVRH NA VKLAD

Mená a priezviská účastníkov, ktorí podávajú návrh na vklad

Imrich Vanca r. Vanca

nar. 04.04.1943, r.č. 430404/739

trvalý pobyt : Levočská 49, 080 01 Prešov

a

Slavko Vanca r. Vanca Ing.

nar. 02.06.1968, r.č. 680602/6513

trvalý pobyt : Žižkova 45, 082 04 Drienov

ako **predávajúci** (ďalej len predávajúci)

a

Obec Drienov,

zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Petrom

Mierová 1, 082 04 Drienov, IČO: 326 984

a

Slavko Vanca r. Vanca Ing.

nar. 02.06.1968, r.č. 680602/6513

trvalý pobyt : Žižkova 45, 082 04 Drienov

ako **kupujúci** (ďalej len kupujúci)

Správa katastra Prešov

V Drienove,

dňa04.2011

VEC: Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Podpísaní účastníci zmluvy týmto navrhujeme Správe katastra Prešov, aby na základe Kúpnej zmluvy uzavretej medzi predávajúcimi a kupujúcimi rozhodol o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Ide o nehnuteľnosti

- parcelu KN-C č. 463/2 - záhrady o výmere 83 m²
- parcelu KN-C č. 463/1 - záhrady o výmere 1 195 m².

odčlenené geometrickým plánom č. 8/2011 zo dňa 09.02.2011, vyhotoveným "Sabol Stanislav – GEOMAP Drienov", overeným Správou katastra Prešov dňa 22.02.2011 pod č. G/1 - 221/2011 v KN Drienov LV č. 70 z parc. č. 463 - záhrady o výmere 1 278 m²

pod B 1 na meno **Imrich Vanca r. Vanca** v 1/2 -ici,
pod B 2 na meno **Ing. Slavko Vanca r. Vanca** v 1/2 -ici,
spolu na ich mená v celosti.

Súčasne vyhlasujeme, že zmluvné strany sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Navrhujeme, aby Správa katastra Prešov vydala rozhodnutie, ktorým vklad povoľuje.

Prílohy:

- Kúpna zmluva + kópia geometrického plánu – 2x
- Uznesenie OZ – 1x
- Kolok 66 €

Podpisy navrhovateľov:

.....
Imrich Vanca r. Vanca

.....
Obec Drienov

Ing. Jozef Petro - starosta obce

.....
Ing. Slavko Vanca r. Vanca

.....
Zlata Vancová r. Grošková