

KÚPNA ZMLUVA

Jozef Demek r. Demek

nar. 29.09.1942, r.č. 420929/744,

trvalý pobyt : Kvetná 7, 082 04 Drienov

ako **predávajúci** (ďalej len predávajúci)

a

Obec Drienov,

zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Petrom

Mierová 1, 082 04 Drienov

IČO: 326 984

ako **kupujúca** (ďalej len kupujúca)

uzatvárajú dnešného dňa túto **kúpnu zmluvu**:

I.

Predávajúci **Jozef Demek r. Demek** je vlastníkom nehnuteľnosti evidovanej Správou katastra Prešov,
zapísanej v KN LV č. 94 katastrálne územie **DRIENOV** ako:

PARCELY registra „C“ evidované na katastrálnej mape

parc. č. 478 - záhrady o výmere 1 351 m²

pod B 1 na meno Jozef Demek r. Demek v 1/2 -ici,

pod B 2 na meno Jozef Demek r. Demek v 1/2 -ici,

spolu na meno Jozef Demek r. Demek v celosti

Geometrickým plánom č. 8/2011 zo dňa 09.02.2011, vyhotoveným "Sabol Stanislav – GEOMAP Drienov", overeným Správou katastra Prešov dňa 22.02.2011 pod č. G/1 - 221/2011 boli z parcely č. 478 odčlenené parcely

- parcela KN-C č. 478/2 - záhrady o výmere 98 m²,
- parcela KN-C č. 478/1 - záhrady o výmere 1 253 m².

(parc. č. 478/1 nie je predmetom tejto kúpnej zmluvy)

II.

Predávajúci **Jozef Demek r. Demek predáva** Obci Drienov ako kupujúcej nehnuteľnosť uvedenú a popísanú v bode I. tejto zmluvy, a to

novovytvorenú **parcelu KN-C č. 478/2 - záhrady o výmere 98 m²**

a kupujúca Obec Drienov predmetnú nehnuteľnosť od predávajúceho **kupuje** do svojho výlučného vlastníctva.

III.

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene predmetnej nehnuteľnosti vo výške **686,- €** (slovom: šesťsto osemdesiatšesť euro), ktorá bude zo strany kupujúcej vyplatená prevodom na bankový účet predávajúceho.

IV.

Predávajúci ručí, že na predmetnej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy ani bremená, čo kupujúci podpisom tejto zmluvy berie na vedomie.

V.

Kupujúca pozná stav nehnuteľnosti a túto preberá v takom stave, v akom sa nehnuteľnosť ku dňu podpísania tejto zmluvy nachádza.

VI.

Vlastnícke právo k predmetnej nehnuteľnosti prechádza na kupujúcu vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Správou katastra Prešov.

VII.

Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne.

V Drienove, dňa04.2011

Predávajúci:

Kupujúca:

.....
Jozef Demek

.....
Obec Drienov
Ing. Jozef Petro - starosta obce

NÁVRH NA VKLAD

Mená a priezviská účastníkov, ktorí podávajú návrh na vklad

Jozef Demek r. Demek, nar. 29.09.1942, r.č. 420929/744,
trvalý pobyt : Kvetná 7, 082 04 Drienov
ako **predávajúci** (ďalej len predávajúci)

a

Obec Drienov, zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Petrom
Mierová 1, 082 04 Drienov, IČO: 326 984
ako **kupujúca** (ďalej len kupujúca)

Správa katastra Prešov

V Drienove,

dňa04.2011

VEC: Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Podpísaní účastníci zmluvy týmto navrhujeme Správe katastra Prešov, aby na základe Kúpnej zmluvy uzavretej medzi predávajúcou a kupujúcou rozhodol o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Ide o nehnuteľnosť - parcelu KN-C č. 478/2 - záhrady o výmere 98 m²,

odčlenenú geometrickým plánom č. 8/2011 zo dňa 09.02.2011, vyhotoveným "Sabol Stanislav – GEOMAP Drienov", overeným Správou katastra Prešov dňa 22.02.2011 pod č. G/1 - 221/2011 z parcely parc. č. 478 - záhrady o výmere 1 351 m² evidovanej Správou katastra Prešov, zapísanej v KN na LV č. 94 katastrálne územie DRIENOV

pod B 1 na meno Jozef Demek r. Demek v 1/2 -ici,

pod B 2 na meno Jozef Demek r. Demek v 1/2 -ici,

spolu na meno Jozef Demek r. Demek v celosti

Súčasne vyhlasujeme, že zmluvné strany sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Navrhujeme, aby Správa katastra Prešov vydala rozhodnutie, ktorým vklad povoľuje.

Prílohy:

- Kúpna zmluva + 1 kópia geometrického plánu – 2x
- Uznesenie OZ – 1x
- Kolok 66 €

Podpisy navrhovateľov:

.....
Jozef Demek

.....
Obec Drienov

Ing. Jozef Petro - starosta obce