Objednávka : ..... Zmluva č. 01/07/2016

ZMLUVA O DIELO

na zhotovenie projektu stavby
uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.

Čl.1 ZMLUVNÉ STRANY

1.1 ZHOTOVITEĽ : 4ARCH STUDIO s.r.o
zastúpený : Ing. Bystrík Jacko
adresa : Veterná 6, 080 01 Haniska
Prevádzka: Kúpeľná 6, 080 01 Prešov
bankové spojenie : ČSOB Prešov
číslo účtu : 513498393/7500
IČO : 36769185
DIČ : 20 22 36 69 62
IČ DPH : SK20 22 36 69 62
telefón, fax : 0908/981 102
Osoba oprávnená na jednanie vo veciach zmluvy : Ing. Bystrík Jacko
v technických veciach : Ing. Bystrík Jacko

1.2 OBJEDNÁVATEĽ :
názov : Obec Drienov
zastúpený : Mgr. Peter Tomko, starosta
adresa : Mierová č.1, 082 04 Drienov
bank. spojenie : VUB a.s.
číslo účtu : 2824572/0200
IČO : 00326984
DIČ : 2021225459

Osoba oprávnená na jednanie vo veciach zmluvy : Mgr. Peter Tomko
technických otázkach : Mgr. Peter Tomko

Čl. 2 PREDMET ZMLUVY

2.1 Zhotovitel' sa zaväzuje, že pre akciu:
Spracovanie PD - „Novostavba 4.triednej materskej školy Drienov p.č.763/1, K.N. Drienov" zabezpečí:

- podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve

2.1.1 Vypracovanie dokumentácie prikladanej k žiadosti o vydanie stavebného povolenia (DUR+DSP)
2.1.2 Vypracovanie dokumentácie pre realizáciu stavby (DRS)

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme a za jej zhotovenie zaplatí dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.
2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v dojednanom čase.

Čl. 3 OBSAH DIELA

3.1 Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie (DUR+DSP) bude vypracovaná v rozsahu, formou a obsahom podľa odporúčaného sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektovaných prác a inžinierskych činností UNIKA a bude mať časti:

A. Sprievodná správa
B. Súhrnná technická správa
B1. Požiarnobezpečnostné riešenie stavby
B2. Statický posudok
B3. Projektové energetické hodnotenie stavby
C. Koordinačná situácia stavby
C.1 Situácia širších vzťahov
D. Dokumentácia stavebných objektov a inžinierských sieti
G. Celkové náklady stavby

Špecifikácia stavebných objektov je následovná:

SO 01 - BUDOVA MŠ /VLASTNÝ OBJEKT/
SO 02 - VODOVODNÁ PRÍPOJKA
SO 03 - KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA
SO 04 - EL. NN PRÍPOJKA
SO 05 - PLYNOVÁ PRÍPOJKA
SO 06 - OPLOTENIE
SO 07 - SPEVNENÉ PLOCHY
SO 08 - TELEFÓNNA PRÍPOJKA
SO 08.1 - PRELOŽKA PODP.STLPA TELEKOM

Čl. 4 SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTU

4.1 Projekt bude vypracovaný a dodaný v rámci dojednanej ceny na základe cenovej ponuky v **piatich** vyhotoveniach v zmysle čl. 2 bod 2.1.1
4.2 Projekt bude vypracovaný a dodaný v rámci dojednanej ceny na základe cenovej ponuky v **šiestich** vyhotoveniach v zmysle čl. 2 bod 2.1.2
4.3 Rozmnoženie naviac sád zhotoviteľ zabezpečí do 10 dní od vyžiadania za cenu rozmnožovacích prác v čiastke 160 EUR bez DPH za jednu sadu PD pre stavebné povolenie.
4.4 Rozmnoženie naviac sád zhotoviteľ zabezpečí do 10 dní od vyžiadania za cenu rozmnožovacích prác v čiastke 260 EUR bez DPH za jednu sadu PD pre realizáciu stavby.
4.5 Pri vypracovaní projektu bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami príslušných verejnoprávnych orgánov a organizácii.
4.6 Pokiaľ v priebehu spracovania projektu uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

Čl. 5 TERMÍN PLNENIA

5.1 Pre predmet plnenia podľa čl. 2.1.1: dokumentácia pre územné rozhodnutie v lehote **30 dní**. Objednávateľ prevezme od zhotoviteľa dokumentáciu pre stavebné povolenie protokolárne.
5.2 Pre predmet plnenia podľa čl. 2.1.2: dokumentácia pre realizáciu stavby v lehote **70 dní**. Presný termín pre odovzdanie DRS je podmienený termínom vyhlásenia výzvy IROP. Objednávateľ prevezme od zhotoviteľa dokumentáciu pre stavebné povolenie protokolárne.
5.3 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektu objednávateľovi. Odovzdaním projektu sa rozumie odovzdanie projektu pošte na prepravu alebo osobným odovzdaním projektu objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.

Čl. 6 SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovávania dokumentácie poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä:
- v zabezpečenia vyjadrení od dotknutých orgánov v rámci inžinierskej činnosti na stavbu a podanie žiadosti o stavebné povolenie
- zabezpečenie vytýčenia podzemných sietí
- zabezpečenia geologického prieskumu
- odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

6.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

6.3 Obe strany sa zaväzujú na konštruktívnu a urýchlenú spoluprácu ohľadom poskytnutia prípadných ďalších dokladov ,vyjadrení a pri riešení ostatných problémov, ktorých potreba vzíde v priebehu spracovania diela.

6.4 Dodržanie termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto ZoD. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak dôjde k východiskovým a závažným zmenám v rozpracovanosti predmetných častí ZoD zo strany objednávateľa alebo orgánov štátnej správy, resp. dotknutých organizácií.

6.5 Objednávateľ" zodpovedá za to, že poskytnuté podklady a doklady sú bez právnych vád a obsahových vád.

Čl. 7 CENA ZA DIELO

7.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.2 tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách") a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách (ďalej len „vyhláška")

7.2 Cenová kalkulácia projektových prác je vypracovaná podľa Cenníka projektových prác a inžinierskych činností UNIKA

7.3 Cena predmetu zmluvy podľa článku 3. tejto zmluvy predstavuje:

7.3.1. Cena za predmet plnenia v rozsahu bodu 2.1.1 bez DPH v EUR 11 539,00
Sadzba DPH 20% v EUR: 2 307,80
Cena za predmet plnenia v rozsahu bodu 2.1.1 vrátane DPH v EUR..... 13 846,80

7.3.2. Cena za predmet plnenia v rozsahu bodu 2.1.2 bez DPH v EUR 8 260,00
Sadzba DPH 20% v EUR: 1 652,00
Cena za predmet plnenia v rozsahu bodu 2.1.2 vrátane DPH v EUR.....9 912,00

Cena celkom bez DPH:..... 19 799,00
Sadzba DPH 20% v EUR: 3 959,80
Cena celkom vrátane DPH:..... 23 758,80

Slovom: --- Dvadsaťtritisíc sedemstopäťdesiatosem eur a osemdesiat centov---

Čl. 8 PLATOBNÉ PODMIENKY

8.1 Cenu za zhotovenie projektu uhradí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi v týchto termínoch:

8.1.1 Termín: 14 dní po odovzdaní PD pre stavebné povolenie (DUR+DSP) objednávateľovi
Čiastka €: 100% z ceny za PD pre stavebné povolenie

8.1.2 Termín: 14 dní po odovzdaní PD pre realizáciu stavby (DRS) objednávateľovi
Čiastka €: 100% z ceny za PD pre realizáciu stavby

8.2 Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry sa zmluvné strany dohodli na zaplatení úrokov z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania z fakturovanej ceny, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

8.3 Pre prípad omeškania zhotoviteľa s dodávkou projektovej dokumentácie zmluvné strany sa dohodli na zaplatení úrokov z omeškania vo výške 0,05% za každý deň z omeškania z fakturovanej ceny, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

8.4 Odsek 8.2 a 8.3 sa neuplatní v prípade, ak omeškanie zhotoviteľa alebo objednávateľa preukázateľné spôsobí vyššia moc.

8.5 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi v pomernej výške.

Čl.9 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

9.1 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

9.2 Záručná doba je **3** ročná a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že počas záručnej doby bude mať dielo vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

9.3 Objednávateľ má právo prezrieť dodané dielo v lehote 10 pracovných dní od odovzdania diela zhotoviteľom a pokiaľ ide o vady zjavné, reklamovať ich v písomnej forme u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu.

9.4 Pre prípad vady projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom projektu.

Čl.10 ZMENA ZÁVAZKU

10.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzatvorení zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa, pokiaľ sa strany nedohodnú inak.

10.2 Ak dohody uzatvorené podľa čl. 10, bodu 10.1 majú vplyv na predmet alebo termín plnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

10.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že pre prípad rozporov ohľadom zmeny alebo zrušenia záväzku je na rozhodnutie miestne príslušný okresný súd.

Čl. 11 VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

11.1 Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa, ale sú vlastníctvom objednávateľa a na požiadanie budú objednávateľovi vydané do 7 dni.

11.2 Zmluva je uzatvorená okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.

11.3 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

11.4 Táto zmluva je vyhotovená v **dvoch** vyhotoveniach, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží jedno vyhotovenie.

V Prešove, 14.07.2016

OBEC DRIENOV

.....
Objednávateľ:
Mgr. Peter Tomko
starosta obce

v Prešove, 14.07.2016

4 ARCH STUDIO s.r.o.
VETERNÁ 6551/6, 080 01 HANISKA
IČO: 36 769 185
DIČ: 2022346917

.....
Zhotoviteľ
Ing. Bystrík Jacko
konateľ spoločnosti